

Signerat dokument

via <https://min.ebox.nu>



Protokoll 2026-06-30

Signerad text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande

Namn: Protokoll 2026-06-30.pdf

Storlek: 59045 byte

Hashvärde SHA256:

f9d5bbf8d2c7167feb24ad3ead218c8923a2d3ac125376cbe0bd15b7772177d0

Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.

För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.

Signerat av 4:

Jenny Maria Andersson

Signerat med BankID 2026-07-07 22:31 Ref: 019f3e46-8b1b-733e-8690-c9e7f5558057

BRITT INGER HOLM

Signerat med BankID 2026-07-07 18:19 Ref: 019f3d5f-f2f8-7ad6-9377-8d97efdaa912

Jörgen Fäldt

Signerat med BankID 2026-07-07 13:41 Ref: 019f3c62-6729-7cd7-a3f3-7d371c89eefe

GUN NETZELL

Signerat med BankID 2026-07-07 13:09 Ref: 019f3c44-3bad-7dc3-aab7-a550b422b926

Protokoll Styrelsemöte
Linköpings Koloniträdgårdar
org. nummer 822003 – 6407
2026-06-30

Kallade Gun Netzell, ordförande
Åke Petersson, kassör
Brittinger Holm Emmalund, ledamot
Abbe Mardiny, Ullevi, ledamot
Samir Barsomo, Ullevi, ledamot
Annika Trygg Carlsson, Valla, ledamot
Jenny Andersson, Valla, ledamot
Pierre Svensk, Valla, suppleant
Robert Licardo, Ådala, ledamot
Carina Ljungberg, Ådala, ledamot
Micael Jonsson, Ådala, suppleant
Joacim Westerberg, Emmalund, ledamot
Eva Palm, Emmalund, suppleant
Jörgen Fäldt, administratör
Elisabeth Brandt Öhrling, Ullevi, suppleant
Britt Berglund, redovisningsekonom.

Anmält förhinder

Micael Jonsson
Pierre Svensk

Ej Närvarande

Abbe Mardiny

1. Mötets öppnande

Ordförande hälsar alla välkomna och öppnar mötet.

2. Godkännande av dagordning

Mötet godkände dagordningen.

3. Justerare

Brittinger Holm, Jenny Andersson

4. Sekreterare

Administratör

5. Per capsulam-beslut sedan förra styrelsemötet

Överlåtelse

Vxxx, Vxxx, Åxxx, Åxxx, Åxxx, Exxx, Exxx, Exxx, Uxxx, Uxxx, Uxxx, Uxxx, Vxxx, Vxxx, Vxxx, Vxxx, Åxxx, Exxx, Exxx, Vxxx, Uxxx, Åxxx, Åxxx, Exxx, Åxxx.

Bygglov

Exxx, Vxxx, Åxxx, Exxx.

6. Återkopplingar

- Alla områden har genomfört områdesmöten under maj månad. Ja!
- Information om områdessyn har publicerats på hemsidan och via mail, har även anslagits på områdenas anslagstavlor. Ja!
- Information från möte Linköpings Naturcentrum, styrelseledamot har varit på möte med Linköpings Naturcentrum och de pratade om att värna om miljön på olika sätt. Rum kan bokas för möten på NC.
- Möte tingsrätten 30/6. Ordförande har varit i tingsrätten på muntlig förhandling tillsammans med jurist från förbundet. Medlingsförslag togs fram och styrelsen tog **beslut** på mötet att gå på tingsrättens förslag. En ledamot reserverade sig mot beslutet.

7. Personal

- Den 1/6 anställdes ytterligare en säsongsarbetare till våra områden, han arbetar 75% måndag-torsdag.
- Vecka 29 och 30 kommer en av våra säsongsarbetare ha semester.

8. Ekonomi

- Ekonomirapporter jan-maj, har skickats ut till alla områden.
- Kvitton. Skanna eller ta foto.
- Offerter Ullevi. **Beslut** togs att Ullevi skall riva själva och sedan tas nya offerter in och behandlas vid ett senare styrelsemöte.

9. Styrelsen

- Vårt kontor på Fontänen kommer vara stängt under veckorna 29, 30, 31 och 32 då vår administratör har semester. Utskick via hemsida och mail. Kontorstelefonen kommer en ledamot ha under dessa veckor. Övriga i styrelsen hjälps åt med diverse ärenden.
- Besluta om vilka datum vi ska gå syn på våra områden.
- Måndag 6/7 påbörjas synen på Ullevi.
- Tisdag 7/7 påbörjas synen på Valla.
- Onsdag 8/7 påbörjas synen på Emmalund och Ådala.

- Syn protokoll. Administratör skriver ut ex antal.
- Skicka ut information om att samtliga expeditioner är stängda v 28 och 29. Skrivs på hemsida och mail,
- Flytta " Medlems skyldigheter " på hemsidan. Kommunikatören ser till att det blir gjort.
- Uppdaterade medlemslistor, *bifogas på mötet.*
- Återtagande av arrendelott, bostadsarrende utan byggnad. Regler.
- Utedusch. Vad gäller? Tas upp på nästa styrelsemöte.
- Vatten, avlopp, miljökontoret. Tas upp på nästa möte.
- Visitkortet är klara.
- Under vecka 28 och 29 har vi inga telefontider.

10. Områdesrapporter

Emmalund – Hej vill ta upp att vi har harvat med gott resultat.

Vi kommer genomföra det flera gånger under säsongen. Vi har beslutat att efter sista september kommer vi inte ha mer sophämtning.

Vi inväntar dom nya sopkärlen tills våren.

Ullevi – Påbörjat arbete med dusch.

Valla –

Ådala –

11. Övrigt

Inloggningsuppgifter för blogginlägg på hemsidan. Det är bara ordförande, kommunikatör och vice ordförande som har tillgång till detta.

- **Från Ådala:**

1. Ta bort släputhyrning på PayPal menyn.

Styrelsen **beslutade** att ta bort detta.

2. Dubbla köpeavtal - juridisk tveksamt.

Köpekontrakt med mäklare är endast mellan säljare och mäklare. Föreningen har ett köpekontrakt på hemsidan som ska användas.

3. Linköpings kommun grindärendet - Bygglov krävs.

Tas upp på höstmötet med kommunen.

4. Vi måste diskutera "vad är framsidor" på Ådalas område.

Kontroll vid syn.

5. Kommande syn - logistisk mardröm - extra arbete.
Det tidigare beslutet gäller fortfarande.
6. Varför har förändrats? förändrats? Senare hembud.
Ingenting är ändrat, gäller som tidigare.
7. Grus försäljning går inte i mål.
Inköp av grus kommer inte göras mer denna säsong på några av våra områden.
8. Fortkörning - Tillfälligt indraget PT?
Många håller inte "gångfart" på våra områden och det måste vi bli tydligare med att informera om. Bättre skyltning kan behövas. Men p-tillstånd ska inte dras in.
9. Å xxx Ingen ansökan - 2 olovliga byggen.
Kontroll vid syn.
10. Å xx - spalje staket kombo.
Är en gammal spalje som ska renoveras.
11. Bygglov Å xxx– Avslag.
Avslag upphävt av styrelsen, en ledamot reserverade sig mot beslutet.
12. Bygglov Å xxx- Saknas och bifogas inte trots uppmaning.
Kontroll vid syn.

12. Kommunen

Ledamot på Ådala har haft kontakt med kommunen angående nerfallna träd, vass mm på Ådala och Emmalund och har fått nedanstående svar:

Papperskorgar två st. har eller sätts upp inom kort. Vänligen bekräfta att ni tar på er ansvaret att tömma dessa. Gäller både Emmalund och Ådala vid gångstråket. Grenar kommer att tas bort gällande trädet vid vattnet med lågt hängande grenar. Vassfrågan ligger fortfarande hos min kollega, som är ansvarig för den frågan.

13. Föreningens maskiner behöver service och ska lämnas in.

14. Nästa styrelsemöte

18/8 kl. 18.00.

15. Mötet avslutas

Ordförande tackar för visat intresse och avslutar mötet.