

Signerat dokument

via <https://min.ebox.nu>



Signering av styrelsemöte augusti 2023

Signerad text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande

Namn: _Protokoll 2023-08-14 publicera.pdf

Storlek: 73012 byte

Hashvärde SHA256:

df6f2ac4a034a3125dfdea1fbfd464d25e3c7a5f7db47ac4584c2d196a087e39

Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.

För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.

Signerat av 4:

Örjan Karl Georg Roos

Signerat med BankID 2023-09-24 21:41 Ref: 1eec1a6c-cf39-4f58-b558-4e792760fca8

ANNIKA TRYGG KARLSSON

Signerat med BankID 2023-09-23 10:14 Ref: 52aae5e9-f4e3-42d6-9641-e1b3049219c7

ELISABETH ERIKSSON

Signerat med BankID 2023-09-22 21:30 Ref: d5faee0a-0e1f-4994-8c89-b9294910817e

ANNETTE INGVARSSON

Signerat med BankID 2023-09-22 17:33 Ref: 8c0b16ec-db0c-4abd-9d9f-8978715b9671

Protokoll styrelsemöte

Linköpings Koloniträdgårdar

Org. nummer 822003 - 6407

14 augusti 2023

Närvarande Annette Ingvarsson, ordförande
Örjan Roos, kassör
Linda Tilly, Emmalund, ledamot
Gerd Wennberg, Emmalund, suppleant
Samir Barsom, Ullevi, ledamot
Abbe Mardiny, Ullevi, ledamot
Riad Salem, Ullevi, suppleant
Annika Trygg, Valla, suppleant
Elisabeth Eriksson, Ådala, ledamot
Robert Licardo, Ådala, suppleant
Administratör, sekreterare

Ej närvarande Gun Netzell, Emmalund, ledamot
Kinna Ekman, Ådala, ledamot
Pierre Svensk, Valla, ledamot

1. Mötets öppnande

Ordförande hälsade alla välkomna och förklarade mötet för öppnat.

2. Godkännande av dagordning

Styrelsen fastställde den föreslagna dagordningen.

3. Föregående protokoll

Godkänt

4. Per capsulam-beslut sedan förra styrelsemötet

Fråga från uppsagd medlem om att få skörda på sin lott.

Per capsulam beslut blev nej av alla i styrelsen den 17/7 2023.

5. Återkopplingar

Vattenavstängnings granar Ullevi. Ullevi hittar ingen medlem som tar på sig arbetet då det är ett ganska komplicerat arbete.

Förslag till beslut AU tittar på en lösning.

Beslut togs att anta AUs förslag.

6. Ekonomi

Ullevi har en hög vattenförbrukning vilket påverkar deras ekonomi. Vattenförbrukningen är nästa lika med samtliga övriga områden tillsammans.

Det kom ett förslag från området på åtgärd att medlemmarna ska ha varsin vattenmätare. Medlem får betala installationen av vattenmätaren och se sin förbrukning i efterhand.

Då det är en årsmötesfråga tas den med dit.

Ledamoten får i uppdrag att uppmana Ullevis medlemmarna att närvara på årsmötet och rösta på förslaget.

Områdena uppmanas att börja med sin budget för 2024, bra om den är klar i oktober.

7. Arbetsutskottet

-Ullevi dödsbo

Ta hjälp av arrendenämnden för att reda ut bouppteckningen.

-Intresseanmälan -Återarrendering kolonilotter

Inkommit intresseanmälningar. AU skickar ut information till intressenterna.

Ett lägsta acceptabelt bud sätts av AU.

-Verksamhetsplanerna 2023

Styrelsen gick igenom verksamhetsplanerna. En del är åtgärdat, en del pågår, en del kvar åtgärda

Kvarstående åtgärder föreslås tas med till verksamhetsplanen för 2024.

-Verksamheten 2024

Budget hänger ihop med verksamhetsplanen.

Verksamhetsplaner för 2024 bör påbörjas.

Fundering på om utformningen skall vara en lista eller en text.

-Nya medlemmar, träff

Förslag till beslut att områdena planerar in träff med nya medlemmar.

Beslut tasatt områdena bokar in träff för nya medlemmar, vilket varit uppskattat.

-Rundvandring områdena

Start Ullevi, kl.17.00 tisdagen den 29 augusti, därefter Valla, Emmalund, och sist Ådala.

-Skapa ett utrymme på varje område för verktyg

Paket med verktyg har målats med olika färger till varje område.Finns att få när området har ordnat en förvaringsplats.

Valla, gul. Emmalund, blå. Ullevi, röd. Ådala, svart. Admin, Rosa.

-Inbrott. Personalens verktyg som tillfälligt var inlåsta i föreningensbyggnad blev stulna.

Låsen var uppbrutna.

-Återanskaffningsvärde ca 30.000kr. Anmält till polis och försäkringsbolag.

-Byggnationer

-Viktigt att inte ge tillstånd innan bygglov har godkänts av styrelsen. Informera medlemmen om att hen kan få vite för felaktig byggnad.

-Släpet till Heaten

Ägandebyte till föreningen är gjort 2023-07-27 enligt registreringsbevis från Transportstyrelsen.

-Information om ändring av protokoll

Ändra V527 till V529 i april protokollet, blev felskrivning.

Förslag till beslut att beställa rektangulära brickor enligt offert.

Beslut togs att anta enligt förslag.

-Gå igenom Regler & stadgar

Styrelsen träffas lördagen den 25 november 9-12 för genomgång av regler&stadgar

8. Skrivelser

-Skrivelse från kolonist, städning toaletterna

Ordförande besvarar skrivelsen

9. Uppsagda medlemmar

-Frågan om medlemmar som blir av med sina lotter ska noteras någonstans för att inte kunna komma tillbaka som medlemma senare. Vilka lagar och regler gäller enligt GDPR mm.

Styrelsen diskuterade frågan men tog inget beslut.

10. Områdesrapporter

-Emmalund –

- Ullevi –

- Valla –

- Ådala – Haft områdessyn

11. Byggtillstånd

- Emmalund – byte av tak. måla staket, nybyggnad staket.

- Ullevi –

- Valla –

- Ådala –

12. Överlåtelse

-Emmalund – 1 överlåtelse

-Ullevi

-Valla

-Ådala–

13. Förbundet

14. Regionen

-Är förnärvarande inaktiv.

15. Arbetsgrupper

Dialoggruppen har haft möte, kristalliserat ut att medlemarna vill veta vad som händer på området.

De vill kunna anmäla sitt intresse att hjälpa till.

Budgetmöte på Ådala.

Naturcentrum – informationen var lättare förut – affischer skickades ut för att anslås på tavlorna.

16. Anticimex

17. Naturcentrum

18. Övrigt

-Växtlighet i staket. Kolonisterna ska själva klippa på insidan av staketet utsidan sköter föreningen.

Sommarpersonal har klippt på utsidan och en medlem har polisanmält att personal vandaliserat hems buske. Enligt hen är häcken förstörd. Styrelsemedlem varit på plats och kontrollerat och funnit att det är endas grenar som vuxit ut genom staketet som personal klippt. Häcken är en syren och är ej klippt på höjden. Styrelsen är överens om att all växtlighet skall vara på egen lott.

-Kommunen skulle rensat ett dike utanför Ådala men det har ej gjorts. Områdesrepresentant har skickat till kommunen och meddelat att vägar är stängda under vinterhalvåret och bett dom rensa senast i oktober.

19. Punkter som informeras ut till medlemmar

Brickorna. Verktyg. Valberedningen var inbjuden. Gått igenom var vi befinner oss i v-ber/v-plan och vi börjar redan nu titta på nästa års planering. Inbjudan till nya medlemmar.

20. Personal

-Årpersonal

Ordförande kassör informerade om arbetssituationen

-Sommarpersonal

-Ordförande kassör redovisade om hur sommarpersonalen har fungerat

Förslag på att vidare anställa två sommararbetare på timmar

Beslut togs att vidare anställa Hampus Wallenberg och Neo Jern säsongen ut.

-Personalbehov 2024

Frågan väcktes till områdena om personalbehov 2024.

21. Mötets avslutande