

Signerat dokument

via <https://min.ebox.nu>



justerad protokoll februari

Signerad text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande

Namn: justerat Protokoll Styrelsemöte 6 februari.pdf

Storlek: 457874 byte

Hashvärde SHA256:

aee2f123502aabcabee99f55af69ddcaf5934e4150cd80bc30594798354be8ff

*Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.
För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.*

Signerat av 2:

ANNETTE INGVARSSON

Signerat med BankID 2023-03-06 17:09 Ref: 3845de85-9729-4e3c-93ff-a4adb986f1d3

KAROLINE EDOFF

Signerat med BankID 2023-03-06 17:04 Ref: 50a563af-657a-4340-8b94-0c5da9119687



Protokoll styrelsemöte
Linköpings Koloniträdgårdar
org nummer 822003 - 6407
6 februari 2023

Närvarande Annette Ingvarsson ordförande
Örjan Roos, kassör
Karoline Edoff, sekreterare
Samir Barsom Ullevi
Riad Salem, Ullevi
Monika Svärd (suppl.)
Pierre Svensk Valla (suppl.)
Kinna Ekman, Ådala
Therese Johansson Ådala (suppl.)

Ej närvarande Narcisa Kadric, Emmalund (suppl.)
Susanna Runell, Valla
Elisabeth Eriksson, Ådala

1. Mötets öppnande

Ordförande hälsade alla välkomna och förklarade mötet för öppnat.

2. Godkännande av dagordning

Styrelsen den fastställde den föreslagna dagordningen efter att ha lagt till en punkt under ekonomi och en under AU.

3. Föregående protokoll

Arbetet kring varmkomposter pg. dålig återkoppling på offertförfrågningarna. Fortsätter ligga på.

4. Per capsulam-beslut sedan förra styrelsemötet

Inga Per capsulam-beslut sedan förra styrelsemötet

5. Ekonomi

-Områdesrapporter – inget att rapportera

-Hur hantera fakturor som inte betalas i tid?

Förslag till beslut att föreningen själva driver påminnelse ett och två. Tredje påminnelsen skickas för indrivning via kronofogden.

Beslut tas att anta ovan förslag

-Kreditupplysning inför ny medlem.

Förslag till beslut att föreningen gör en kreditupplysning på tilltänkt ny medlem för att säkerställa betalningsförmåga och att hen är bosatt i Linköpings kommun innan överlåtelse sker.

Beslut tas att anta ovan förslag.

-Ett förtydligande kring avgiften vid arrendeöverlåtelse

Förtydligande av gammalt beslut att det är innevarande års medlemsavgift för närvarande 600 kr som betalas av ny medlem vid överlåtelse. Avgift justeras och tydliggörs under informationen vid överlåtelse. Medlemsavgift är detsamma som inträdesavgift. Ordet inträdesavgift stryks.

- Fordon

Förslag till beslut att föreningen byter ut aktuellt fordon till för föreningen en mer ändamålsenlig bil.

Beslut tas att anta ovan förslag

Förslag till beslut att ta med till årsmötet

1. Förslag till beslut att områdena ska lägga 5 % av budgeten obudgeterat.

Beslut tas att anta ovan förslag

2. Förslag till beslut att föreningen för framtida behov behöver en ekonomisk buffert på 500' och när den används ha en planering att åter arbeta upp bufferten nästkommande 2-3 år. Beslut tas att anta ovan förslag

3. **Förslag till beslut** att ta ut en administrativ avgift på 450 kr vid ändring av kontraktssinnehavare
Beslut tas att anta ovan förslag

4. Områdena behöver höja arrendet för att öka den ekonomiska förutsättningar och möjliggöra flerårig ekonomisk balans. **Förslag till beslut** att Valla justerar sitt arrende till samma nivå som Emmalund och Ådala 10 kr och därefter höjer samtliga områden sitt arrende med 8 % varje år under en 3-års period med start 2024. Beslut tas att anta ovan förslag

6. **Arbetsutskottet**

-Offert inkommit rörande arbete med hemsida.

Förslag till beslut att anta förslagen offert. Beslut tas att anta ovan förslag. Örjan och Karoline deltar ej i röstningen.

-Parkering

Under 2023 kommer ledamöter för respektive område ta beslut för 2024 om ett eller flera parkeringskort per lott. För säsong 2023 har genomgång av parkeringslistor, digitala och anloga gjorts och de lotter som har två kort kommer bli tillfrågade om de vill ha det även under 2023. Vill man det debiteras medlem på 500kr för det extra kortet för 2023. Om inte återlämnas det och makuleras.

Vi har de senaste åren fått in synpunkter oavsett sommar eller vinterhalvår att det är medlemmar som långtids parkerar på området fast man inte är på plats. Har utmynnat i ett förslag där vi som enskild medlem visar respekt till övriga medlemmar genom att

Förslag till beslut

Under säsong mellan 1/5 - 30/9 parkera när du vistas på din lott.

Under månad dec/jan/feb råder det parkeringsförbud nattetid mellan kl. 22 – 06.

Under icke säsong 1/10 – 30/4 parkera när du är på din lott.

Beslut tas att anta ovan förslag. Skyltar, information och uppdatering i ordningsregler behöver göras.

- Årsmöte för Föreningsarkivet den 9:e mars – kassör och ev. en ledamot till företräder föreningen.

7. **Skrivelser**

Inga skrivelser har inkommit

8. **Telefoner**

Mobiler är inköpta enl. tidigare beslut.

9. **Årsmöte**

Verksamhetsberättelser och verksamhetsplaner är inlämnade från alla områden och budget är lämnad till kassör.

10. **Motioner, styrelsens förslag**

Arbete pågår

11. **Ändra arrendet kvm på lotterna efter flygbild med till årsmötet**

Förslag till beslut - att korrigerar kvadratmetrarna på arrendekontrakten mot flygfoto. Beslut tas att anta ovan förslag

12. **Områdesrapporter**

- Emmalund - Rövning utmed åkanten påbörjat, slutförs när bilar kan åka på området

- Ullevi -

- Valla -

- Ådala – Kommunen röjt utanför staketet, påbörjat rövning utmed ån slutförs när bilar kan åka på området, kommunen varit på plats och tittat på vattnet som kommer upp på gatorna Bellis och Solros

13. **Bygglov**

3st bygglov hanterade

14. **Överlåtelse**

4st överlåtelse hanterade

15. **Personal**

Inkommit flera intresserade för sommararbete. Ordförande och kassör kommer träffa personerna under februari.

Förslag till beslut att personalansvar för 2023 ligger kvar på ordförande med stöttning av kassör.

Beslut tas att anta ovan förslag

Förslag till beslut att budgetera upp 70' av obudgeterade pengar på personaltimmar för att kunna anställa mer personal. Beslut tas att anta ovan förslag

Förslag till beslut att budgetera upp 50' av obudgeterade pengar till sommararbetare för mindre projekt för att bryta de monotona arbetsuppgifterna som ogräshantering.

Beslut tas att anta ovan förslag

16. Förbundet

Förbundet skickat ut påminnelse till årsmötet att välja ombud till regionen.

Inkommit förslag att föreningen ordnar med bussresa till Trädgårdsmässan. Mycket trevligt förslag. Tar med det till nästa år då det är kort in på nu.

17. Regionen

Möte förbundet bjudit in till är inställt pga. svalt intresse. I vår region var endast vi och Måndalen i Mjölby anmälda. Kassör kommer ta kontakt med Måndalen.

18. Kommunen.

19. Återkoppling från arbetsgrupper

Arbete påbörjat med informationsblad till nya medlemmar.

20. Övriga frågor

Påminner att alla lämnar in inventarier lista till administratör, kvarvarande arbetsbeskrivningar skickas även dem till administratör.

21. Punkter som informeras ut till medlemmar

besluts punkter, ekonomi, parkering, förbundet

22. Mötets avslutande

Ordförande tackar för dagens möte.

Protokollförare

Ordförande

Karoline Edoff

Annette Ingvarsson